

Структура платы за содержание и ремонт жилого фонда на 2016 год по ООО "УК Наш Дом"

№ п/п	Наименование статьи	Категории благоустройства жилого фонда										
		Центральное отопление					Центральное отопление Лифт		Центральное отопление Мусоропровод		Центральное отопление Лифт	
		Лифт	Мусоропровод Эл. Плита	ГВС* (руб./кв.м.)	Лифт	Мусоропровод ГВС(руб./кв.м.)	Лифт	Мусоропровод ГВС(руб./кв.м.)	Лифт	Мусоропровод ГВС(руб./кв.м.)	Лифт	Мусоропровод ГВС(руб./кв.м.)
	Техническое обслуживание домового инженерного оборудования	3,21	3,63	3,63	3,63	4,00	3,63	3,35	4,00	3,35	3,23	
1	Обслуживание систем отопления, водоснабжения и водоотведения	1,49	1,50	1,50	1,50	1,5	1,50	1,35	1,5	1,35	1,38	
	Обслуживание общедомовых узлов учета холодного водоснабжения	0,12	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,12	
	Газовое обслуживание							0,21		0,21	0,21	
	Обслуживание электроснабжения и электрооборудования	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,14	0,19	0,14	0,14	
	Электроизмерительные работы	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,04	
	Содержание и очистка вентканалов							0,16		0,16	0,14	
	Техническое обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	1,25	1,60	1,60	1,60	1,6	1,60	1,13	1,6	1,13	1,07	
	Обслуживание узлов учета электроэнергии	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	
2	Санитарное содержание домовладения	3,79	3,79	3,79	3,79	3,79	3,79	3,61	3,79	3,61	4,18	
	Уборка мест общего пользования	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,51	1,53	1,51	1,53	
	Содержание придомовой территории	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,26	2,1	2,26	2,1	2,46	
3	Эксплуатация лифтов	4,36	2,25	2,25	1,90	2,58	2,65		2,58			
	Содержание лифта	4,13	2,04	1,70	1,70	2,36	2,48		2,36			
	Электроизмерительные работы, освидетельствование лифтов	0,19	0,17	0,16	0,16	0,18	0,13	0,18	0,18	0,18		
	Страхование лифтов	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04		
4	Эксплуатация мусоропроводов	1,10	1,39	1,39	1,39	1,21	1,39	1,43	1,21	1,43		
	Обслуживание мусоропроводов	0,92	1,21	1,21	1,21	1,03	1,21	1,21	1,03	1,21		
	Дезинфекция и дератизация МОП	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,22	0,18	0,22	0,19	
5	Вывоз ТБО	2,01	2,01	2,01	2,01	2,01	2,01	2,01	2,01	2,01	2,01	
6	Ремонтно - аварийное обслуживание	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	
7	Текущий ремонт	0,60	1,93	2,31	2,31	1,84	1,61	1,95	1,84	1,95	2,00	
8	Услуги диспетчера, профосмотр	0,20	0,27	0,24	0,24	0,21	0,19	0,12	0,21	0,12	0,20	
9	Услуги УК	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	
10	Биллинг	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	

* - структуру по данной категории жилого фонда смотреть в индивидуальном порядке : деятельность - "Обслуживаемые дома"